

**Referat af generalforsamling i
Skamlebæk Grundejerforening
19.juli 2014, kl 10-11.15**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning til godkendelse
3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag - handlingsplan for det følgende år
5. Forlæggelse af budget for det kommende regnskabsår
6. Fastsættelse af kontingent for det igangværende regnskabsår
7. Valg af bestyrelse og suppleant
8. Valg af revisor og suppleant
9. Eventuelt

Dirigent: Arne Septimius

Referent: Vibeke A. Pedersen

ad 1. Valg af dirigent og referent

Dirigenten begyndte med at konstatere, at generalforsamlingen var rettidigt varslet.

ad 2. Bestyrelsens beretning til godkendelse

Vejene

Først og fremmest blev der talt om vejene. Der er stadig for mange steder, hvor beskæringen ikke er i orden. Ved årets arbejdsweekend i maj blev det aftalt, at klippeholdene ikke skulle ordne, hvad der er grundejernens ansvar. Kun blev der klippet omkring skiltene, der også blev vasket.

Formanden uddelte et kommunalt ark med de nøjagtige mål for passage på vejene. Det er både redningskøretøjer og renovationsvogne, der skal kunne komme uhindret frem.

Bjørneklo

Bjørneklo skal skæres ned, inden de sætter blomst. Der er stadig problemer på Skamlebæk radiostation. Bestyrelsen vil tage kontakt.

Efterårs- og vinterstormene

Stormene havde forårsaget mange væltede træer, som lå ud over vejene i hele plantagen, men de var forholdsvis hurtigt blevet fjernet. Mirakuløst nok var der ingen ødelagte huse, kun garager og udhuse.

Bestyrelsen havde organiseret fælles bortfjernelse af kvasbunker med efterfølgende egenbetaling, men kun 8 var med. Bestyrelsen opfordrer de grundejere, der endnu ikke er kommet af med deres bunker, til at få dem borttransporteret så hurtigt som muligt at hensyn til brandfaren.

Ved tidligere generalforsamlinger har der været ønsker om fælles bortskaffelse, men med så ringe tilslutning vil bestyrelsen ikke gentage arrangementet.

“Kløften” tilføjede, at deres kvasafhænter: Ellingskovens træfældning, tlf. 23249777, mail shphansen@gmail.com har rimelige priser og holder, hvad han lover.

Fælles arbejdsweek

Den fælles arbejdsweek end blev afholdt den 10. maj kl. 10. Der var især meget drivtømmer m.m. på stranden efter stormene.

Det store beskæringsarbejde blev neddrolet - det er ikke meningen, at fællesskabet skal udføre de.

Bænkene på stranden er blevet renoverede.

Vejskilte

Vejskilte mangler stadig flere steder. Kommunen er orienteret.

Kommunikation

Kommunikation fra bestyrelsen sker v.h.j.a. almindelig post eller mail. Men efterhånden som al offentlig kommunikation efterhånden skal være elektronisk, vil bestyrelsen gå over til kun at bruge mail. Postafhængige kan dog stadig kontakte bestyrelsen og modtage vigtig post. Bestyrelsen arbejder med skjulte mailadresser og opfordrer indtrængende til, at fællesmails ikke bliver brugt til private reklamefremstød.

Elektronisk er foreningen således med, også betalingsmæssigt. Vi har både PBS og netbank nu.

Hjemmeside

Efter flere års overvejelser er der enighed om, hvad foreningens hjemmeside skal indeholde:

Kalender

Referater af de seneste års generalforsamlinger

Et billedgalleri, hvortil medlemmerne kan bidrage ved at sende billeder til bestyrelsen

Der vil derimod ikke være medlemslister, men måske aftryk af de gamle matrikelkort over området

Nogle foreslog en kagebogsafdeling med opskrifter fra buffet'erne eller opskrifter, hvori der indgår lokale urter o.lign.

Hjemmesiden får intet pass word.

Medlemsantal

Det er stadig hensigten at få så mange medlemmer som muligt, også blandt de fastboende. Der er kommet 5 nye til inden for det sidste år.

Tinglysning og tvungent medlemskab kan ikke komme på tale, før alle er med. Kommunen vil dog måske være behjælpelig med at opkræve vejbidrag fra dem, der ikke ønsker at være fuldgældige medlemmer af foreningen.

Der eksisterer en præfabrikeret skrivelse til alle nye medlemmer.

Beretningen blev godkendt ved akklamation.

ad 3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Kassereren gennemgik de fremsendte regnskab og gjorde opmærksom på, at tilgodehavender var indgået!

Ejnar Nielsen, Fyrgården har takket af. Efterfølger er Trine Sulsbruk.

Der var spørgsmål til logikken omkring ind- og udgående medlemmer, herunder nye ejere. Ellers har foreningen haft en stigning på 5 nye medlemmer

Bankkontonummer indføres ikke i referatet, da velkomstbrevet indeholder alle relevante oplysninger.

ad 4. Indkomne forslag - handlingsplan for det følgende år

Der var ingen indkomne forslag fra medlemmerne (fristen er ellers inden 1. juni).

Bestyrelsen planlægger mere vejarbejde på de "små" veje, som har fået mindre opmærksomhed de sidste par år.

Handlingsplanen blev vedtaget.

ad 5. Forlæggelse af budget for det kommende regnskabsår

Der er en forholdsvis stor egenkapital, men skal bruges bl.a. på veje, der hidtil har været stedmoderligt behandlet.

Budgettet blev godkendt.

ad 6. Fastsættelse af kontingent for det igangværende regnskabsår

Bestyrelsen foreslår, at det er uændret: 500 kr.

Kontingentets størrelse blev godkendt.

ad 7. Valg af bestyrelse og suppleant

Formanden og kassereren var på genvalg og blev valgt med akklamation uden modkandidater.

ad 8. Valg af revisor og suppleant

Revisor var ikke til stede, men villig til genvalg og blev valgt med akklamation uden modkandidater.

Revisorsuppleant Anders Pedersen ville gerne fritages og i hans sted indtrådte Vagn Smith, som havde indvilget i at opstille og valgtes ved akklamation

ad 9. Eventuelt

Skraldespande ved strandnedgangene

Eva Brix, Kløften, efterlyste endnu engang en skraldespand ved nedgangen til stranden fra Tangvejen til fælles afbenyttelse. Den kan stå på Kløftens grund. Tidligere formand, Kim Gordon havde ofte kontaktet kommunen, der havde 'skudt til udvalgsbehandling. Bestyrelsen ville søge at bestille ekstra skraldespande til de 3 "nedgangsgrunde", som efterfølgende ville kunne få den ekstra udgift refunderet af bestyrelsen

Hastigheden

Morten Thøgersen, Sejerøvej nr. 18, klagede over, at der køres for stærkt og glæder sig til mere hullede veje. Han opfordrede alle til at overholde de 30 km/t og ville gerne have lavet nye skilte med kun 20 km/t.

Vejene er for smalle til chikaner, så det er ikke en mulighed. Redningsvogne og renovationsvogne skal kunne komme uhindret frem

Bestyrelsen vil evaluere på tilkendegivelserne, men mindede om, at skiltene er uden juridisk hjemmel.

Nabogrundejerforeningen er interesseret i navnet på skiltemageren. Et morsomt forslag gik ud på, at de kunne overtage vores skilte.

Underholdning/foredrag

Der var ønske om, at skikken med foredrag bliver genoptaget - men de to sidste gange har vi skulle være ude inden kl. 14. Foreningen kan evt. betale for at låne lokalerne for at sikre tiden.

Bestyrelsen har planer om Jørgen Stoltz i 2015.

Andre efterlyste flere Geopark foredrag - alle husstande bør have fået en folder om Geoparkfestivalen.

Et forslag om, at politiet kunne fortælle om tyverisikring, affødte latter.

I de afsluttende bemærkninger takkede formanden bestyrelsen for samarbejdet og dirigenten for god ro og orden.

Bodil

Niels Backs, der havde været i Skamlebæk under stormen, havde klippet en lille film sammen med indtryk før, under og efter stormen. Den blev vist to gange og ligger på youtube:

<http://www.youtube.com/watch?v=cjLpOOOQpg>.

Vibeke A. Pedersen

25. juli 2014