

# Generalforsamling nr. 82 i Grundejerforeningen Skamlebæk Strand Lørdag den 20. juli 2019 kl. 14.00

## Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning til godkendelse
3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse
4. Indkomne forslag - herunder handlingsplan for det følgende år.
5. Forlæggelse af budget for det kommende regnskabsår
6. Fastsættelse af kontingent for det igangværende regnskabsår
7. Valg af bestyrelse og suppleant
8. Valg af revisor og revisorsuppleant
9. Eventuelt

### 1. Valg af dirigent og referent

Arne Septimius blev valgt som dirigent og Vibeke A. Pedersen som referent.

Dirigenten fastslog, at generalforsamlingen var lovligt og rettidigt varslet og indkaldt og derfor beslutningsdygtig. Han takkede afgående formand Kim Gordon for det store arbejde gennem mange år.

### 2. Bestyrelsens beretning til godkendelse

#### Vejene

Vejene skal være i fornuftig standard hele året. På vejsiden har det været nemt at være formand, for Orla Zink har stået for vejene. Grus, granulat mv. holder bedre end tidligere belægninger, og lugtgenerne har været begrænsede. Vejene var i orden til påske. Nabogrundejerforeningerne gør ikke noget, så vi har betalt for et ekstra stykke af Sejerøvej. Økonomisk har det kunnet betale sig efter den store udgift for to år siden.

Jordbunken i krydset Bierbumsvej/Skovskellet er lagt forkert.

#### Arbejdsdag

Arbejdsdagen i maj forløb fint og aktivt. Der var færre opgaver end sædvanligt. Fx var der intet at fjerne på stranden. Ved nedgangen til standen ved Skovagre blev der flyttet sand, så den igen er til at færdes på.

Klipning/beskæring langs vejene er stadig den enkelte grundejers pligt, men der bliver klippet på arbejdsdagen. Nabogrundejerforeningen spørger ejerne af Skovagre 1, 3, 5 og 7, der har bevoksning ud over Løgagre, om lov til at klippe, hvis lodsejerne ikke selv får det gjort.

Eva Brix, Tangvejen, klipper gerne langs nedgangens gelændere. Da hun oplyste, at de har fået flere klager over, at der ikke bliver fejlet for sand, udløste bemærkningen stor moro. Men grundejerforeningen mener ikke, at der er fejeforpligtelse. Ejerne af ”Kløften” vedligeholder faktisk også gelænderet.

### Hjertestarter

Største nye udgiftspost er hjertestarteren, der er opsat på ”Fyrgården”.

### Formanden takkede af

Kim Gordons idé/målsætning om, at alle skal være med i Grundejerforeningen, så det kan tinglyses, at det er obligatorisk, er desværre ikke blevet opfyldt, men ellers mente han, at de mål, han havde sat sig, var blevet gennemført.

Kim bistår gerne den nye bestyrelse med råd og dåd, men vil ikke selv være med mere.

Til sidst var der gaver til Vibeke for mange referater, til Birgitte Tjalve for over 35 års virke som kasserer og Orla Zinck for at tage sig af vejene.

Beretningen blev vedtaget med akklamation.

## 3. Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse

Kasserer Birgitte Tjalve gennemgik regnskabet. Hjertestarteren er eneste usædvanlige post. Der er dog et beskedent underskud. Kim Gordon har bestræbt sig på at have en buffer svarende til ét års kontingent, hvilket foreningen stort set altid har.

Regnskabet vedtaget med akklamation.

## 4. Indkomne forslag - herunder handlingsplan for det følgende år.

Der var ikke indkommet egentlige forslag, men en appel fra Kim Gordons side til den kommende bestyrelse om at ordne det sidste stykke af Sejerøvej, bl.a. langs Tøgern. Beløbet hertil kan evt. tages af bufferen – udgiften ligger formentlig omkring 35.000-40.000 kr.

Jørgen Lange, Nålestien, påpegede, at i svinget Skovskellet/Nålestien er der problemer

Anne Thomsen, Nålestien, foreslog mere afhøvling af Skovskellet ind mod Skamlebæks radiostations grund. Der er megen buskbeplantning langs denne grund, men ingen træer til at opsuge regnvandet.

Bjarne Dissing, Sejerøvej, var stadig modstander af granulatet, der er et gammelt affaldsprodukt, og påpegede, at der kunne være miljømæssige konsekvenser.

Eva Forchhammer, Sejerøvej, mente at granulatet betyder højere hastighed og synes, at det er dumt, at det nu er muligt at køre over 30/t. Hun er derfor imod yderligere granulat.

Hanne Hove, Sejerøvej, anførte, at vejene også bruges til løb, cykling og synes, at det er utrygt med de høje hastigheder. Hun vil arbejde for lavere hastighed i hele foreningen.

Kim svarede, at han ikke har fået klager over vejene de sidste par år, bortset fra til generalforsamlingerne. Han anbefalede, at man snakker med ’fartbøllerne’ og tror ikke på vejledende hastigheder på skiltene.

Jørgen Lange mente, at der også er hurtigkørsel på Bierbumsvej og tror ikke, at han kan nå at stoppe bilerne.

Jette, Vinkelkrogen, anførte, at hestene laver store huller, især ved galop. Måske skulle hesteejerne være med til at betale for at holde vejene

Vibeke Dalum, Nålestien, talte for et nyt skilt med kun 20 km/t i stedet for de nuværende 30.

Eva Brix fortalte, at hun var begyndt at humpe og halte midt på vejen for at få folk til at sætte farten ned, hvorefter hun har mulighed for at tale med dem.

Ulla, Bakkesvinget, mente, at der er mange lejere, der ikke kender området og er ligeglade med vores regler. Her ville et skilt med lavere hastighed også være noget, man kunne henvise til.

Dorthe Prange, Bakkesvinget, spurgte Bjarne om, hvorfra han havde sin viden om nedsivning af asfalt og opfordrede bestyrelsen til at finde ud af, hvordan det forholder sig.

Orla Zinck, der også sidder i bestyrelsen i Skamlebæk Vandværk, svarede, at det vand, vi drikker, er fra før pesticidernes tid, og at det er uproblematisk med granulatet på vejene. Vores boringer ligger i øvrigt langt fra vores veje.

Dirigenten foreslog, at man henvender sig til bestyrelsen med forslag til fx hastighed og skilte, så den kommende bestyrelse har noget at arbejde videre med.

## 5. Forlæggelse af budget for det kommende regnskabsår og

## 6. Fastsættelse af kontingent for det igangværende regnskabsår

Uændret kontingent på 500 kr./medlem, da regnskabet så balancerer ved omkring 60.000 pr. år

Ca. 5 ejere i foreningens område er ikke medlemmer. Et par stykker er pt. sværere at få fat i, derfor er der ikke indkommet helt så mange kontingenter i år.

## 7. Valg af bestyrelse og suppleant

Ingen havde meldt sig som nye bestyrelsesmedlemmer op til generalforsamlingen. Dorthe Prange og Eva Forchhammer modtager genvalg.

Det blev konstateret, at referatet fra sidste år er forklaret, da Vibeke Dalum og Jørgen Binzer betragter sig som suppleanter, ikke ordinære bestyrelsesmedlemmer. Referenten tog ansvaret på sig, men ingen har reageret på fejloplysningerne i løbet af året. Derfor vedtog forsamlingen, at Jørgen og Vibeke kunne forblive suppleanter. Det afklarede dog ikke spørgsmålet om nyopstillede, hvorefter der oven på en del diskussion blev en summepause på 10 minutter.

I pausen kom Vibeke Dalums mand, Jakob Feilberg, på banen som formandsemne og Hanne Hove som ordinært medlem. Anne Thomsen, der plæderer for 20km/t og grusveje, var også interesseret.

Dette gav en person for meget, men da en parcel ikke kan være repræsenteret med mere end én person, gik kabal op, da Vibeke Dalum trak sig som suppleant.

I årevis har der været rod i, hvor mange og hvem, der var på valg hvert andet år, så Eva Forchhammer og Dorthe Prange indvilgede i, at de kun var genvalgt for ét år, ikke to.

Bestyrelsen består nu af:

Birgitte Tjalve Kristiansen (kasserer), Jakob Feilberg, Hanne Hove, Eva Forchhammer og Dorthe Prange.

Suppleanter er Jørgen Binzer og Anne Thomsen.

På valg til næste år er derfor Birgitte Tjalve samt Dorthe og Eva, da der tidligere var rod i antallet af personer på valg i henholdsvis lige og ulige år.

## 8. Valg af revisor og revisorsuppleant

Britt Dissing og Vagn Frikke Smith blev genvalgt som henholdsvis revisor og revisorsuppleant.

## 9. Eventuelt

Dirigenten foreslog, at Kim Gordon takkedes for det store arbejde gennem mange år. Jakob Feilberg takkede for tilliden (og regnede med at lade sig konstituere som formand) og vil glæde sig til at få lidt hjælp fra den afgående formand og bruge ham som det gode eksempel.

Den annoncerede introduktion til hjertestarteren blev aflyst, da instruktøren ikke var mødt op. Eva Brix foreslog derfor, at hendes søn og svigerdatter, Andreas Brix og Katja, der begge arbejder i hospitalssektoren, kunne afholde et lille kursus i uge 30 (senere oplysning: uge 31). Birgitte Tjalve kan sende fællesmail med tid og sted. Referenten sørger for kontakten. Vores hjertestarter skal i øvrigt meldes til, hvilket stadig mangler (arbejde til ny bestyrelse).

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 16

Som dirigent: Arne Septimius  
Som referent: Vibeke A. Pedersen  
22. juli 2019 & 27. juli 2019