

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Skamlebæk Strand

lørdag d. 20. juli 2024.

Formanden Anne Thomsen præsenterede den nuværende bestyrelse: Peter Stennicke, Kim Gordon, Kirsten Kjær og Eva Forchhammer.

Dagsorden:

Valg af dirigent og referent:

Jeanette Buhl Madsen blev foreslået som dirigent og godkendt. Eva Forchhammer blev foreslået som referent, og blev godkendt.

Dirigenten fastslog at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt.

Bestyrelsens årsberetning til godkendelse:

Anne Thomsen fremlagde første del af bestyrelsens beretning. Peter Stennicke tegnede og fortalte om vejene. Vi samarbejder med grf. Loua, hvis medlemmer ejer den del af Sejerøvej, der ligger fra Bierbumsvej til Tangvejen. Vores problematikker med vejene pt er ud over vejret (det må helst ikke regne for meget) vores øgede biltrafik og ikke mindst lastbiltrafik, hvor der køres med langt større vægt, end der har været før. Det medfører huller, der er svære at reparere, fordi hullerne står vandfyldte, og når man kører igennem dem, pjaskes en blanding af vand og grus op af hullerne, der dermed bliver større og større. Finn Pedersen (vores vejentreprenør) har lagt norsk granit på den del af Sejerøvej, der går fra Skovagre til Løgager. Det kostede 50.000 kr. for det stykke. Vi har diskuteret, om der skal lægges samme norske granit på de mest befærdede veje i foreningen, men indtil videre venter vi og ser, hvordan den norske granit holder vinteren over. Vi vil gerne undgå for meget granit, og opfordrer til at beboerne laver "render" fra de store vandpytter, så vandet kan løbe af. Peter talte om, at det måske kan blive nødvendigt at grave render langs nogle af vejene, så det bliver muligt for vandet at løbe af. Peter gjorde opmærksom på, at der kan forventes en stigning af udgifter til vejvedligeholdelse og dermed også en fremtidig stigning af kontingentet, der pt er på 750 kr. pr år.

Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse:

Kirsten Kjær fortæller, at regnskabet er rundsendt til grundejerforeningens medlemmer, og spørger, om der er spørgsmål til det. Det er der ikke. Kirsten går videre til budgettet. Alt bliver godkendt.

Indkomne forslag - herunder handlingsplan for 2024/2025:

Bestyrelsen har ikke modtaget nogen forslag indenfor fristens udløb. Anne Thomsen fremlægger handlingsplanerne: I forhold til vejene, holder vi igen med Dustex, der er dyrt og kun virker indtil de første regnskyl, hvor det regner væk. Peter har i den forbindelse lavet "hvis det støver, kører du for stærkt" -skilte, som vi håber, kan mindske problemet med støv, som især generer beboerne langs A-vejene. Vi venter med at gå videre med den norske granit. Vi planlægger, at der skal være en arbejdsdag igen til næste år. Vi er blevet foreslået at lave et "Børnegelænder" i forbindelse med gelænderet til stranden ved Bierbumsvej og måske også ved nedgangen ved Skovagre.

Forelæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for kommende regnskabsår:

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet på 750 kr. årligt fastholdes. Det godkendes.

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Skamlebæk Strand

lørdag d. 20. juli 2024.

Valg til bestyrelse:

Bestyrelsesmedlemmerne Kirsten Kjær, Eva Forchhammer og Kim Gordon er på valg. Kim Gordon har meddelt, at han ikke genopstiller. Der valgtes to nye kandidater til bestyrelsen: Vibeke Dalum, Nålestien 15B og Sinne Backs Conan, Bierbumsvej 9.

Eva Forchhammer meddeler, at hun i lighed med Kim Gordon går ud af bestyrelsen. Kirsten Kjær genvælges og Vibeke og Sinne vælges til bestyrelsen. Suppleant Frank Kramer vil gerne fratræde suppleantposten i år. Eva Forchhammer vælges til ny suppleant for en periode på 2 år.

Valg af revisor og revisorsuppleant:

Henning Buhl Madsen vælges til revisor, Jeanette Buhl Madsen vælges til revisorsuppleant.

Eventuelt:

Der kommer en opfordring om, at de mange skraldespande stilles vinkelret på grunden, så de ikke fylder og skæmmer så meget langs vejene. Bestyrelsen fortæller, at den ikke kan opfordre til at stille skraldespandene sådan, fordi de lovmæssigt skal stå langs vejen.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Dirigent

Jeanette Buhl Madsen

Udenfor referat vil bestyrelsen gerne takke Oluf Borbye Pedersen for et meget medrivende og oplysende foredrag om betydningen af at give bakterierne i vore kroppe noget sundt at leve af.